



משרד הכלכלה והתעשייה
 לשכת המטה למנהל הכללי



27.11.18

לכבוד: ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשה למיזם משותף עם התאחדות בוני הארץ – קהילת חדשנות בתחום בניה חכמה

מצורפת בזאת בקשה לוועדת המכרזים לאישור מיזם משותף בין משרד הכלכלה להתאחדות בוני הארץ (לשעבר התאחדות הקבלנים).

תפקיד קהילת חדשנות הוא לאפשר את הקמתו וביסוסו של אקו סיסטם משמעותי וחזק הפועל סביב תחום תוכן מסוים. אקו-סיסטם הוא רשת של ארגונים – כולל ספקים, מפיצים, לקוחות, מפעלים יצרנים, מוסדות אקדמיה וגופי ממשל שמעורבים בייצור או אספקת מוצר או שירות לחברה באמצעות תחרות וזאז שיתוף פעולה. הקהילה מאגדת את הגופים השונים המרכיבים את האקו-סיסטם, ויכולה לתמוך ואף להוביל תהליכי שינוי בענפי משק הקשורים לאותו תחום תוכן. הצלחת הקהילה תימדד במספר חברי הקהילה, באיכות המפגשים, בתוצרים שלהם וביכולת שלה לקדם את החברות העוסקות בתחום ולמשוך השקעות חדשות לישראל.

מצורפת תכנית עבודה לשנת 2019 יחד עם התכנית התקציבית המאושרת על ידי עופרה ליברמן, סגנית החשב. כמו כן מצורף אישור ניהול תקין של העמותה לשנת 2017 וכן הצהרת עלויות להפעלת הקהילה.

מקורות תקציביים למיזם:

סה"כ עלות המיזם : 1,008,100 ₪

השתתפות התאחדות בוני הארץ : 504,050 ₪

השתתפות משרד הכלכלה : 504,050 ₪

בברכה,


 נעמה קאפון-פס
 המשנה למנכ"ל



יהודה רוה ושות'
משרד עורכי דין

ירושלים, 27 יוני 2012

לכל מאן דבעי

א.ב.ג.,

תנדון : התאחדות בוני הארץ

1. כיועצים המשפטיים של האגודה שבנדון, הרינו לאשר כי הנ"ל, מספר ישות 589902519, רשומה כאגודה עותמנית, בתיק אגודה מספר 251/99.
2. הרינו לאשר כי בהתאם להחלטה אשר נתקבלה באסיפה הכללית של האגודה ביום 9.1.2012, החליטה האגודה על שינוי שמה מ-"התאחדות הקבלנים והבונים בישראל", ל-"התאחדות בוני הארץ".

משרד עורכי דין
יהודה רוה ושות'
מס' תשס"ב
26 יוני 2012
עורכי דין

הגף הכספים
02-07-2012
דואר בכנס

יהודה רוה
ליזה טרוס
חיים שטרן
יצבל גרייבסקי
כרמית בר-און
יהודה גלט
אורי ימין
ראובן רביד
אהוד נדב
צבי ברגס
איתן רוטשילד
רני גורלי
חגי אולמן
אריה הולצר
מתן בן-שאול
שריטל לנדסמן
שרון פלורנטין
רון ורד
עזרא בריס
אורן הרפז
עמית דר
גבריאל רובינך
מרים אביטבול
חנין סמעאן מוסי
אוראל ברששת
רשאל ר. ג'ראסי
אסנת שחם
שרון ויצמן-אביר
כלב מ. מאירס
אמיר ברנשטיין
שגיא אורנשטיין
נועה סולומון בן-מאיר
גילעד קצב
אלעד כהן
נר קמחי
נועם כהן
עדי כהן-בוגנים
אמיתי ברטוב
יאל גביק
הילה הלוי
איריס ענבי
מורן כהן
חני זבולוני
יבן יוגב
פנינה סל
אסף כהן
נדיה זיידון
תגית סויסה
ליאת דהן-חיין
שי סלמור
גיא לפבר
דמיטרי זליק
מתנאל מזור
אסף גרוס
רועי שטרן
אסף פרקש
מיכאל דקר
יהושע פקס
גילי רוה
אבירם גולדשטיין
דוד למי
דלית זהות
מירב לנגות
שגית דומיין-מזרחי
יצחק כהן
מירי סיימונס
זים טוב כלפון
עמנואל בן ציון
אילנית ארבל
מירית מועלים



יח' כסלו תשע"ח
26 בנובמבר 2018
160531

לכבוד

משרד הכלכלה והתעשייה

הגדון: תצהיר – עלויות מיזם משותף – קהילת חדשנות טכנולוגית בענף הבניה

בהתאם לבקשתכם, הריני להצהיר ולאשר כדלקמן:

1. התאחדות בוני הארץ מתחייבת לשאת בלפחות 504,050 ש"ח לשנה מתוך עלותו השנתית של המיזם שבנדון. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייבות התאחדות בוני הארץ כי בכל מקרה בגין כל שקל אשר ישקיע משרד הכלכלה במימון התכנית, תשקיע התאחדות בוני הארץ שקל גם היא וזאת בהתאם להתייעצות משותפת ובתיאום שני הצדדים.
2. התחייבותיה הנ"ל של התאחדות בוני הארץ יועמדו בתוקפן למשך חצי שנה מיום הקמת המיזם.
3. בשנת 2019 צפויה העמותה להשקיע 504,050 ש"ח (חמש מאות וארבע אלף שקלים חדשים) על בתוכנית קונטקט - קהילת החדשנות הטכנולוגית לענף הבניה והתשתיות, לפי שמוגדר במיזם המשותף, וזאת בכל המגזרים בהם ההתאחדות פועלת. ההתאחדות מעריכה, לאור הניסיון בעשור האחרון, כי היקף ההשקעה במיזם בשנים הבאות ינוע בין 1,600,000 ש"ח (מליון ושיש מאות אלף שקלים חדשים) ל- 2,500,000 (שני מליון וחמש מאות אלף שקלים חדשים) על לשנה במהלך תקופת המיזם המשותף.
4. מקורות המימון של ההתאחדות הינם דמי חבר ודמי טיפול ארגוני ובלבד שגרשמו או עתידות להירשם בדוחותיה הכספיים של ההתאחדות.
5. כמו כן ההתאחדות מתחייבת כי לפחות 10% מתקלה במימון המיזם המשותף, יועמד באמצעות הכנסות שאינן בשווה כסף.
6. זהו שמי, זו חתימתי והאמור לעיל אמת.

בברכה,
גיל חריף, יו"ר
סגן מנכ"ל כספים

אישור

קובי פלקסר, עו"ד
מ.ת. 56831
ד"ר בן גוריון רייג
טלפון: 03-7524778

אני עו"ד _____ (מספר רישיון _____), מרחוב _____ מאשרת כי ביום _____ מחופיע בפני, _____ מרעבי _____, מורשה חתימה של התאחדות בוני הארץ _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

קובי פלקסר, עו"ד
מ.ת. 56831
ד"ר בן גוריון רייג
טלפון: 03-7524778

תוכנית עבודה - קהילת חדשנות בענף הבנייה

קהילת חדשנות טכנולוגית בענף הבניה והתשתית הינה יוזמה משותפת של משרד הכלכלה, משרד הבינוי והשיכון והתאחדות בוני הארץ.

התאחדות בוני הארץ היא הארגון היציג של העוסקים בבנייה, בתשתיות, בפיתוח ובמכלול עבודות ההנדסה הבנאיות האחרות. ההתאחדות פועלת לקידום ענף הבנייה והתשתיות בישראל, לשמירת האינטרסים והזכויות של כלל הקבלנים והבונים בישראל ולפתרון בעיות במגוון תחומים מקצועיים של הענף.

פיתוח קהילת חדשנות בין מגזרית לתחום הבניה והתשתיות: פיתוח וביסוס קהילת חדשנות בין מגזרית ורב תחומית תהווה בית לגורמים ישראלים וזרים העוסקים בחדשנות טכנולוגית בענף הבניה והתשתיות, הכוללים חברות בענף המעוניינות להכיר ולאמץ טכנולוגיות חדשות, מיזמים טכנולוגיים רלוונטיים לענף, גורמי ממשלה, שלטון מקומי, אקדמיה ועוד. קהילת החדשנות תהווה קטליזטור להקמת מיזמים חדשים בתחום; לאימוץ טכנולוגיות חדשות על ידי התעשייה במטרה להתמודד עם האתגרים המרכזיים העומדים בפניה כגון עליה בפיריון, בטיחות, איכות הבניה, ולבניה ברת קיימא; ולמיצוב ישראל כמובילה טכנולוגית של תחום הבניה והתשתיות בעולם.

ענף הבנייה והתשתיות - הייחוד

ענף הבניה והתשתיות עומד בפני אתגר עצום של הכפלת השטח הבנוי בעולם כולו (וספציפית בישראל) עד שנת 2050, כדי לתת מענה להכפלת האוכלוסייה העירונית בעולם לשמונה מיליארד איש. נכון להיום, נראה כי התעשייה אינה מסוגלת לתת מענה לביקוש זה עקב מגוון של סיבות הכוללות רגולציה מורכבת, טכנולוגיה מיושנת, ושיקולים סביבתיים (תעשיית הבניה היא הגורם העיקרי לנוקים סביבתיים - יותר מכל תעשיות הייצור והתחבורה יחד, המתבטאים בצריכת חומרי גלם, אנרגיה ומים; וייצור פסולת תעשייתית). גורמים שונים מעריכים כי יותר מ-20% מהכסף המושקע בבניה יורד לטמיון עקב בזבז וחסר יעילות!

יש לציין כי ענף הבנייה מהווה כ-6% מהתמ"ג במדינת ישראל, ועל כן שיפור הפיריון בענף זה יכול לתרום רבות לצמיחה במשק.

המבנה המיוחד של ענף הבניה העולמי מגדיל את החשיבות ביצירת קהילה שתאפשר לגורמים בענף לשתף פעולה באופן יעיל. ענף הבניה הינו מבוזר, ואין בו חברות רב לאומיות בעלות נתח שוק משמעותי המסוגלות להוביל שינוי טכנולוגי בעצמן. כמו כן, שינוי בענף דורש שיתוף של רגולטורים שונים ברמה הארצית והמוניציפלית.

מטרות המיזם:

1. קירוב בין הגורמים השונים הנדרשים לפיתוח האקוסיסטם - הנגשת צרכי ואתגרי ענף הבניה והתשתיות בישראל, ביסוס וליווי שיתוף פעולה אפקטיבי בין אנשי המקצוע בענף ליזמים טכנולוגים.

2. האצת פיתוח של כלים ושירותים בתחומים בעלי חשיבות לאומית בתחום הבניה והתשתית והטמעתם בישראל לטובת עובדי הענף.
3. ביסוס פעילות משמעותית בישראל ומיתוגה כמקדמת חדשנות בענף הבניה והתשתית.
4. פיתוח אשכול תעשייתי בתחום בעל פוטנציאל גידול עולמי, שיהווה מקור תעסוקה ומשיכת השקעות.

מבנה הענף הבניה יוצר הזדמנות חד פעמית לישראל להפוך להיות מרכז עולמי (Center of Excellence) על בסיס חדשנות טכנולוגית, בהיעדר מרכזים אחרים בעולם כיום. הגשמת הזדמנות זו תאפשר לחברות בניה ותעשיות בניה ישראלית להפוך לגופים רב לאומיים מובילים.

כמו כן, יישום פתרונות טכנולוגיים חדשניים יסייע לענף הבנייה המקומי בהתמודדות עם משבר הדיור על ידי הגדלת היצע, בהעלאת התוצר לנפש בענף על ידי הפיכת כוח האדם המועסק בענף למקצועי יותר, ובהתמודדות טובה יותר עם אתגרי בטיחות.

תכנית עבודה לשנת 2019

המטרות העיקריות של הפעילות בשנת 2019 הן המשך יצירת שיתופי פעולה בין ענף הבניה והתשתיות לבין יזמים טכנולוגיים ומשקיעים שכיום כמעט ואינם מודעים לפוטנציאל הטמון בענף, ובין גורמים מרכזיים בתחום הבניה מישראל ומהעולם. הפעילות תתבסס על אירועים בנושאים שונים, פעילות תקשורתית, ומאגר מידע בנושא.



המחלקה למוסדות ציבור ומלכ"רים

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

התאחדות בוני הארץ
שם
מספר תיק מס הכנסה 589902519
קבוצת חשבון 999
סוג תיק 88
חוליה 07
פקיד שומה 30

אחד העם 9
תל אביב - יפו
כתובת

תאריך תדפיסה 26/11/2018
מספר תיק נכונים 930011986

1. לאור המסמכים והדיווחים שהמצאתם לי הריני לאשר כדלקמן:
לנמען אין חוב מס סופי, או שהגיע להסדר עם רשויות המס בקשר לחוב סופי המגיע ממנו.
נמען זה עונה על התנאים הקבועים בסעיף 2א (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976 ואין מניעה לגביו מהיבט המס לענין קבלת מענקים, תמיכות, ערבויות או העברות מתקציב המדינה.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.
3. אישור זה בתוקף מיום 01/01/2018 ועד יום 31/03/2019.
4. הנכם חייבים להתקשר בעסקאות שלמעלה מ- 4400 ש"ח רק עם מי שמציג בפניכם אישור על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.
הסכום יעודכן במהלך השנה באישור ועדת הכספים של הכנסת.
5. אישור זה ניתן בכפוף לתנאים הבאים:
א. הנמען נוהג לדווח למחלקה למוסדות ציבור ומלכ"רים על ההכנסות החייבות במס עפ"י הוראות פקודת מס הכנסה ומגיש מדי שנה דו"חות כספיים דו"חות התאמה הכוללים: מאזן, חשבון הכנסות והוצאות, רשימה של כל הנכסים וההתחייבויות, כשהם מבוקרים ומאושרים ע"י רו"ח, לרבות כל דו"ח ופרטים אחרים שידרשו.
ב. הנמען מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י הוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות ע"י מוסד) התשנ"ב - 1992.
ג. הנמען מדווח לשלטונות מע"מ על כל עיסקה החייבת במע"מ.
6. הננו להביא לתשומת לבכם כי האחריות להגשת הדו"חות האמורים או כל דו"ח אחר המתחייב עפ"י החוק, לרבות אי ניכוי מס במקור ואי העברת מס שנוכה במקור, ולרבות חובות ניהול ספרים, מוטלת אישים על כל מנהל המלכ"ר, מנהל חשבונות, פקיד אחר מטעמו או בא כוחו.
7. אין באישור זה משום קביעה כי הנמען הוא מוסד ציבורי עפ"י סעיף 9(2) לפקודה ולענין סעיף 46 לפקודת מס הכנסה.
8. נציב מס הכנסה או מנהל המכס ומע"מ רשאים לבטל אישור זה בכל עת.

האישור הוצא ע"י ש"מ - אינטרנט 26/11/2018 - ב ש"מ
שם משדר:

לרבר שמעון
פקיד השומה
תא 5

מנכה יקר
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים.
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
WWW.MOF.GOV.IL/TAXES
אישור זה מבטל כל אישור קודם.